

Krajský úřad Kraje Vysočina

odbor kontroly a interního auditu
Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

Stejnopis č.: 1

Č. j.: KUJI 45996/2026 KO

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Sviny

se sídlem Sviny 35, 594 51 Křižanov, IČO: 00599875
za rok 2025

Přezkoumání hospodaření za rok 2025 bylo zahájeno písemným oznámením doručeným územnímu celku dne 7. listopadu 2025 podle § 5 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (dále jen zákon o přezkoumávání hospodaření). Přezkoumání bylo provedeno dne **1. prosince 2025** jako dílčí přezkoumání a dne **26. května 2026** jako konečné přezkoumání na základě žádosti obce v souladu s § 4 zákona o přezkoumávání hospodaření a podle § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Posledním kontrolním úkonem, který předcházel zpracování této zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, bylo podání předběžné informace o kontrolních zjištěních a projednání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření dne 26. května 2026.

Místo provedení přezkoumání:

Obec Sviny
Sviny 35
594 51 Křižanov

Přezkoumání vykonala:

- kontrolor pověřený řízením přezkoumání:
pověření číslo 20255304482_4

Ing. Eliška Ferancová

Podklady předložili:

Robert Chatrný - starosta
Petra Sedláková Říhová - účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti přezkoumání uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona o přezkoumávání hospodaření. Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

A. Výsledek přezkoumání

Při konečném přezkoumání hospodaření obce Sviny **nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

B. Plnění opatření přijatých k nápravě chyb a nedostatků

Při přezkoumání hospodaření územního celku za předchozí roky **nebyly zjištěny chyby a nedostatky nebo tyto nedostatky již byly napraveny.**

Při dílčím přezkoumání obce Sviny za rok 2025 **nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

C. Závěr

I. Při přezkoumání hospodaření obce Sviny za rok 2025

n e b y l y z j i š t ě n y c h y b y a n e d o s t a t k y .

II. Rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků a která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

Při přezkoumání hospodaření za rok 2025 nebyla zjištěna rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

Poměrový ukazatel	Hodnota ukazatele
Podíl pohledávek na rozpočtu	0,00 %
Podíl závazků na rozpočtu	3,48 %
Podíl zastaveného majetku na celkovém majetku	0,00 %

Fiskální pravidlo (podíl dluhu k průměru příjmů za poslední 4 roky)	0,00 %
--	---------------

Dluh **nepřekročil 60 %** průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Za Krajský úřad Kraje Vysočina dne 26. května 2026

Ing. Eliška Ferancová

.....
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

P o u č e n í

Tento návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je současně zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona o přezkoumávání hospodaření, k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání nebo okamžikem vzdání se práva podat písemné stanovisko územního celku.

Návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření byl v souladu s ustanovením § 11 zákona o přezkoumávání hospodaření projednán se starostou obce a o projednání byl vyhotoven úřední záznam o projednání návrhu zprávy.

Územní celek má na základě § 7 písm. c) zákona o přezkoumávání hospodaření právo doručit kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání písemné stanovisko k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obsahující námitky ke kontrolním zjištěním a požadovat jeho přiložení ke zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření, a to do 15 dnů ode dne předání návrhu této zprávy.

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obsahuje výsledky přezkoumání a přílohu Písemnosti využitě při přezkoumání obsahující 3 strany.

Rozdělovník:

Stejnopis	Předáno	Převzal
1	Obec Sviny	do datové schránky

PŘÍLOHA

Písemnosti využité při přezkoumání

Při dílčím přezkoumání hospodaření obce Sviny byly využity následující písemnosti:

Návrh rozpočtu - na rok 2025 zveřejněn na úřední desce a internetových stránkách obce od 25. 11. 2024 do 10. 12. 2024

Schválený rozpočet - na rok 2025 schválen zastupitelstvem obce dne 10. 12. 2024, zveřejněn dne 10. 12. 2024 na internetových stránkách obce

- Oznámení o zveřejnění dokumentů v elektronické podobě a možnosti nahlédnutí do jejich listinné podoby je zveřejněno na úřední desce obce v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

Rozpočtové opatření - schváleno starostou obce:

- č. 1 dne 21. 1. 2025, zveřejněno dne 20. 2. 2025

Závěrečný účet - návrh za rok 2024 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření zveřejněn na úřední desce a internetových stránkách obce od 17. 4. 2025 do 5. 5. 2025, schválen bez výhrad zastupitelstvem obce dne 5. 5. 2025, schválený závěrečný účet zveřejněn dne 5. 5. 2025 na internetových stránkách obce

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu - sestaven a předložen ke dni 30. 9. 2025

Výkaz zisku a ztráty - sestaven a předložen ke dni 30. 9. 2025

Rozvaha - sestavena a předložena ke dni 30. 9. 2025

Příloha rozvahy - sestavena a předložena ke dni 30. 9. 2025

Účetní deník - předložen ke dni 30. 9. 2025

Kniha došlých faktur - předložena ke dni 30. 9. 2025 (faktura č. P1 až P78)

Kniha odeslaných faktur - předložena ke dni 30. 9. 2025 (faktura č. FV1 až FV11)

Faktury - č. 2025006 ze dne 15. 3. 2025 (KDF č. P30) dodavatel Lukáš Musil IČO 75611481 na částku 92 565 Kč vč. DPH za zemní práce, uhrazena dne 28. 3. 2025, bankovní výpis č. 3 (KB), zaúčtováno na účet 511

- č. 2025009 ze dne 21. 3. 2025 (KDF P31) dodavatel Robert Kohout IČO 68662416 na částku 45 133 Kč vč. DPH za arboristické zásahy na 5-ti stromech v centru obce Sviny, uhrazena dne 28. 3. 2025, bankovní výpis č. 3 (KB), zaúčtováno na účet 518

- č. 2025001 ze dne 29. 3. 2025 (KDF č. P34) dodavatel Martin Sysel IČO 68737483 na částku 13 310 Kč vč. DPH za zemní práce strojem JCB3CX, uhrazena dne 10. 4. 2025, bankovní výpis č. 4 (KB), zaúčtováno na účet 518

- č. 7712500405 ze dne 18. 7. 2025 (KDF č. P63) dodavatel MB-SVING s. r. o. IČO 47549891 na částku 143 164 Kč vč. DPH za výměnu mříže, horskou vpusť, uhrazena dne 21. 7. 2025, bankovní výpis č. 7 (KB), zaúčtováno na účet 511

Bankovní výpisy - předloženy ke dni 30. 9. 2025 k běžným účtům (Komerční banka a. s., Česká národní banka, MONETA Money bank a. s.) a spořicímu účtu (MONETA Money bank a. s.)

Účetní doklady - k bankovnímu výpisu č. 3 (KB) ze dne 28. 3. 2025

Pokladní kniha - předložena ke dni 30. 9. 2025 (příjmové a výdajové pokladní doklady č. 1 až 47)

Pokladní doklady - Výdajové pokladní doklady č. 26 až 30 za měsíc květen 2025

Kniha pohledávek a závazků - předložena ke dni 30. 9. 2025 (doklad č. 1 až 95)

Mzdová agenda - Souhrnná mzdová rekapitulace za měsíc září 2025

Odměňování členů zastupitelstva - platné pro rok 2025, výplatní pásky zastupitelstva za měsíce leden a únor 2025

Účetnictví ostatní - Účetní závěrka obce za rok 2025 schválena zastupitelstvem obce dne 5. 5. 2025

Smlouva nájemní - Nájemní smlouva ze dne 31. 3. 2025 nájemce M. H. na pronájem pozemku p. č. 1108 v k. ú. Sviny u Křižanova, na kterém se nachází rybník Prادلán a je na něm umístěna technické zařízení pro regulaci vodní hladiny, nájem na dobu určitou od 1. 4. 2025 do 31. 12. 2029, nájemné 7 500 Kč za rok, schválena zastupitelstvem obce

dne 24. 3. 2025 na základě výběrového řízení formou obávkové metody nejvyšší nabídce, záměr pronájmu zveřejněn od 14. 2. 2025 do 1. 3. 2025

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím - Smlouva o poskytnutí dotace FV02952.0193 z Fondu Vysočiny, program „Obnova venkova Vysočiny 2025“, uzavřena dne 9. 4. 2025, poskytnutí účelové veřejné finanční podpory ve výši 155 000 Kč na realizaci projektu „Nové kontejnerové stání“, žádost o poskytnutí dotace ze dne 19. 2. 2025, závěrečná zpráva a finanční vypořádání dotace ze dne 30. 5. 2025, zaúčtováno na účet 403
Faktura č. 2025-200083 ze dne 23. 4. 2025 (KDF č. P41) dodavatel PET Net s. r. o. IČO 29298717 na částku 160 203,10 Kč vč. DPH za plochu pro kontejnery, uhrazena dne 30. 4. 2025, bankovní výpis č. 4 (KB), zaúčtováno na účet 042

Faktura č. 202500406 ze dne 1. 5. 2025 (KDF č. P44) dodavatel Kovofit s. r. o. IČO 29298717 na částku 142 480 Kč vč. DPH za přístřešek pro odpadové kontejnery Wood, verze pro 4 kontejnery, uhrazena dne 2. 5. 2025, bankovní výpis č. 5 (KB), zaúčtováno na účet 042

Účetní doklad č. 700401 ze dne 2. 5. 2025 na částku 302 683,10 Kč na zařazení kontejnerového stání na účet 021, inv. č. 100022

Smlouvy ostatní - Smlouva č. SFP/56/2024 nedatována investor Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko IČO 43383513 na příspěvek na vypracování projektu ve výši 116 400 Kč, schválena zastupitelstvem obce dne 24. 3. 2025, uhrazeno dne 28. 3. 2025, bankovní výpis č. 3 (KB), zaúčtováno na účet 572

- Smlouva o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 9002447962 ze dne 23. 7. 2025 provozovatel DS EG. D, s. r. o. IČO 21055050 předmět smlouvy připojení zařízení žadatele k distribuční soustavě a zajištění rezervovaného příkonu provozovatelem DS a úhrada podílu na nákladech spojených s připojením a se zajištěním požadovaného příkonu provozovateli ve výši 115 500 Kč, 50 % záloha ve výši 57 750 Kč uhrazena dne 25. 7. 2025, bankovní výpis č. 7 (KB), zaúčtováno na účet 052

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení - konaných dne 10. 12. 2024, 4. 2. 2025, 24. 3. 2025, 5. 5. 2025, 23. 6. 2025, 22. 9. 2025

Při druhém dílčím přezkoumání hospodaření byly využity následující písemnosti:

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu - sestaven a předložen ke dni 31. 12. 2025

Výkaz zisku a ztráty - sestaven a předložen ke dni 31. 12. 2025, vyhotoven dne 27. 1. 2026

Rozvaha - sestavena a předložena ke dni 31. 12. 2025, vyhotovena dne 27. 1. 2026

Příloha rozvahy - sestavena a předložena ke dni 31. 12. 2025, vyhotovena dne 27. 1. 2026

Hlavní kniha - předložena ke dni 31. 12. 2025

Účetní deník - předložen ke dni 31. 12. 2025

Kniha došlých faktur - předložena ke dni 31. 12. 2025 (faktura č. P1 až P107)

Kniha odeslaných faktur - předložena ke dni 31. 12. 2025 (faktura č. FV1 až FV14)

Faktury - č. 2025/153 ze dne 30. 10. 2025 (KDF č. P87) dodavatel GEO VM, s. r. o. IČO 26274761 na částku 31 581 Kč vč. DPH za geodetické práce, uhrazena dne 31. 10. 2025, bankovní výpis č. 10 (KB), zaúčtováno ve výši 1 210 Kč na účet 518 a ve výši 30 371 Kč na účet 042

- č. 2025243 ze dne 30. 10. 2025 (KDF č. P86) dodavatel Pavel Štibor IČO 09564781 na částku 7 868 Kč vč. DPH za deratizaci, uhrazena dne 31. 10. 2025, bankovní výpis č. 10 (KB), zaúčtováno na účet 518

Bankovní výpisy - předloženy ke dni 31. 12. 2025 k běžným účtům (Komerční banka a. s., Česká národní banka, MONETA Money bank a. s.) a spořicímu účtu (MONETA Money bank a. s.)

Pokladní kniha - předložena ke dni 31. 12. 2025 (příjmové a výdajové pokladní doklady č. 1 až 58)

Pokladní doklady - příjmové a výdajové pokladní doklady č. 53 až 58 za měsíc prosinec 2025

Evidence poplatků - předložena za rok 2025 (odpady, psi)

Inventurní soupisy majetku a závazků - ke dni 31. 12. 2025

- Příkaz k provedení inventarizace ze dne 10. 11. 2025
- Plán inventur ze dne 28. 11. 2025
- Prezenční listina účastníků školení k zajištění inventarizace a způsobu jejího provedení ze dne 8. 12. 2025
- Inventarizační zpráva za rok 2025 ze dne 28. 1. 2026
Mzdová agenda - Souhrnná mzdová rekapitulace za měsíc prosinec 2025
Účetnictví ostatní - Vyúčtování poplatků - vítání občánků 9. 11. 2025 vystaveno dne 24. 11. 2025 Úřadem městyse Křížanova IČO 00294616 na částku 2 585,58 Kč, uhrazeno dne 30. 11. 2025, bankovní výpis č. 11 (KB), zaúčtováno ve výši 2 000 Kč na účet 572, ve výši 70 Kč na účet 501 a ve výši 515,58 Kč na účet 543
Darovací smlouva - Darovací smlouva ze dne 18. 11. 2025 dárce J. K. na finanční dar ve výši 4 000 Kč na podílení se na pořízení pamětní desky "Památka padlým v 1. světové válce", uhrazena dne 20. 11. 2025, bankovní výpis č. 11 (KB), zaúčtováno na účet 672
Smlouvy nájemní - Nájemní smlouva ze dne 3. 12. 2025 nájemce R. CH. předmět nájmu pozemek p. č. 1238 o výměře 3 508 m² v k. ú. Sviny u Křížanova na kterém se rozkládá rybník Velký Pastyřík a jsou na něm umístěna technická zařízení pro regulaci vodní hladiny a pozemek na p. č. 1239/5 jako přístupovou a manipulační plochu k rybníku, nájem na dobu určitou od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2030, roční nájemné 7 800 Kč, schválena zastupitelstvem obce dne 10. 11. 2025 na základě výběrového řízení formou obáلكové metody, záměr pronájmu zveřejněn od 15. 10. 2025 do 31. 10. 2025
- Nájemní smlouva ze dne 22. 12. 2025 nájemce J. T. a J. Š. předmět nájmu pozemek p. č. 1285 o výměře 9 454 m² v k. ú. Sviny u Křížanova na kterém se rozkládá rybník Pávek a jsou na něm umístěna technická zařízení pro regulaci vodní hladiny a pozemek na p. č. 1286 jako přístupovou a manipulační plochu k rybníku, nájem na dobu určitou od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2030, roční nájemné 21 111 Kč, schválena zastupitelstvem obce dne 8. 12. 2025 na základě výběrového řízení formou obáلكové metody nejvyšší nabídky, záměr pronájmu zveřejněn od 13. 11. 2025 do 29. 11. 2025
Smlouva ostatní - Smlouva č. SFP/82/2025 ze dne 12. 11. 2025 investor Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko IČO 43383513 předmět smlouvy příspěvek na vypracování projektu "Sviny - přestavbový areál jihovýchod - novostavby (vodovod)" ve výši 120 000 Kč, schváleno zastupitelstvem obce dne 10. 11. 2025, uhrazeno dne 17. 11. 2025, bankovní výpis č. 11 (KB), zaúčtováno na účet 572
Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení - konaných dne 10. 11. 2025, 8. 12. 2025