

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce SVINY, č. 4/2022

www.obecsviny.cz

Místo konání: sál kulturního domu obce ve Svinech

Zahájení zasedání dne : 07/07/2022 v 18:00 hod.

Počet přítomných členů:

(Josef Sedlák, Blaha Pavel, Sedlák Zdeněk)

Počet přítomných hostů:

Novotná Hana, p. Vávra, pí. Bibrová, p. Bibr, pí. Škaroupková, p. Škaroupka, pí. Hanáková

Počet přítomných hostů a občanů - viz. Příloha listina přítomných na zasedání

Informace pro občany :

§ 12

Péče o nerušený průběh jednání

1. Nikdo nesmí rušit průběh jednání zastupitelstva obce, předsedající může vykázat ze zasedací síně rušitele jednání.
2. Předsedající 1x vyzve občany ke klidnému průběhu zasedání, další fáze je vykázání vyrušujícího ze zasedací místnosti, pokud neuposlechne, následně může předsedající ukončit zasedání pro nekázeň a rušivé jednání.
3. Nemluví-li řečník k věci, nebo překročí-li stanovený časový limit, může mu předsedající odejmout slovo.

Jmenování zapisovatele dle zákonu o obcích:

Starosta jmenuje zapisovatelkou paní Novotnou: paní Novotná souhlasí a bude zápis ze zasedání zpracovávat jako výtah ze zasedání ZO

- v zákoně o obcích dle §16 j.ř. , je uvedeno, že na vypracování zápisu je stanovena zákonná lhůta 10-ti dnů . Tato lhůta je pouze na zpracování zápisu netýká se však jeho vyvěšení.

Jmenování dvou ověřovatelů zápisu dle zákonu o obcích:

Starosta jmenuje ověřovatelem zápisu : Sedlák Z. - ten se jmenováním souhlasí

Starosta jmenuje ověřovatelem zápisu: Blaha P. - ten se jmenováním souhlasí



Schvalování bodů do programu zasedání Z.O. zákonu o obcích §6 j.ř.

Starosta přednesl body zasedání :

Jmenování zapisovatele

Určení ověřovatelů zápisu

- 1/ Informace o činnosti obce a plnění přijatých usnesení
- 2/ Změna Územního plánu
- 3/ Rozpočtové opatření RO_2,3
- 4/ Schválení spisového řádu
- 5/ Chodníky lokalita 8RD

Starosta: Jste pro, aby tyto body byly zařazeny do zasedání O. Z.?

Hlasování:

J. Sedlák-ano, P. Blaha – ano, Z. Sedlák – ano

Pro:3 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo schválilo výše uvedené body k zařazení do programu zasedání .

Starosta dává slovo zastupitelům a ptá se jich zda má někdo nové body , které chce zařadit do programu zasedání . ANO

Sedlák J. – 6/ Havarijní plán ZD,,Křižanovsko,,

7/ Publikace obce

8/ Dodatek ke smlouvě Technické služby Vel. Mez.

9/ Nový lesní správce

Starosta předkládá návrhy: souhlasíte s tím, aby byly tyto body vloženy do programu zasedání obce?

Hlasování:

J. Sedlák-ano, P. Blaha – ano, Sedlák Z. - ano

Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo schválilo, že body č.6 - 9 budou zařazeny do programu

Schválený program zasedání obecního zastupitelstva:

Jmenování zapisovatele

Určení ověřovatelů zápisu

- 1/ Informace o činnosti obce a plnění přijatých usnesení
- 2/ Změna Územního plánu
- 3/ Rozpočtové opatření RO_2,3
- 4/ Schválení spisového řádu
- 5/ Chodníky lokalita 8RD
- 6/ Havarijní plán ZD,,Křižanovsko,,
- 7/ Publikace obce
- 8/ Dodatek ke smlouvě Technické služby Vel. Mez.
- 9/ Nový lesní správce

1/ Informace o činnosti obce a plnění přijatých usnesení

- Bylo dokončeno odklizení suti ze zbouraného kravína. Vše bylo použito na opravu cest do „Lich,, a do „Kutin,,
- Spolek Pod Babylonem požádal o příspěvek na dětský den – obec přispěla věcnými dary pro děti ve výši 1037 Kč.

2/ Změna Územního plánu obce

Zastupitelstvo obce se již třetím rokem snaží připravit změnu Územního plánu obce. Bohužel množství podaných žádostí, epidemie covid-19 a velké personální změny na oddělení zpracování ÚP tento proces velice zpomalují. Naskytla se možnost zadat zpracování soukromé osobě, čehož bychom chtěli využít.

Vyvstává otázka, zda nechat zpracovat nový ÚP (což nám bylo doporučováno z důvodu, že stávající plán je již zastaralý) – pořizovací cena v řádech 100 000 Kč a více, nebo udělat změnu ÚP – pořizovací cena cca 30 000 Kč + projekt, nebo jelikož se blíží komunální volby – dát prostor novému zastupitelstvu, aby si návrhy podalo dle vlastního uvážení a po té si nechalo zpracovat ÚP samo.

Diskuse přítomných občanů: diskutovalo se o všech navrhovaných variantách, ale nakonec se občané shodli, že by ponechali rozhodnutí na novém zastupitelstvu.

Starosta tedy předkládá návrh dle občanů: schvalujete, aby se zpracování Územního Plánu obce Sviny odložilo až po volbách a zpracovalo si je nové zastupitelstvo obce?

Hlasování:

J. Sedlák-ano, P. Blaha – ano, Z. Sedlák – ano

Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo schválilo odklad pro zpracování ÚP, až na nově zvolené zastupitelstvo.

3/ Rozpočtová opatření RO_2,3

Starosta informuje o zpracovaných rozpočtových opatřeních. Týkají se plateb za ZŠ a MŠ Křižanov a práce bagrem při dočišťování lesa po kácení.

Vše je vyvěšeno na el. úřední desce.

4/Schválení spisového řádu obce

Na obci se pravidelně provádí sběr archiválií – přes Moravský Zemský archiv v Brně. Jelikož obec měla zastaralý Spisový řád, je nutno jej dle pokynů obnovit a to po dohodě s účinností od 1.12.2022.

Tento nový spisový řád je přehrán do PC programu spisové služby Flexi, také s účinností od 1.12.2022.

Starosta předkládá návrh: schvalujete nově zpracovaný spisový řád obce Sviny s účinností od 1.12.2022?

Hlasování:

J. Sedlák-ano, P. Blaha – ano, Z. Sedlák – ano,

Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo schválilo nový Spisový řád obce s účinností od 1.12.2022 bez výhrad.

5/ Chodníky lokalita 8-RD

Zde přítomní občané přišli na zasedání ZO s dotazem, kdy jim budou vybudovány chodníky a terénní úpravy v dané lokalitě.

Starosta informuje: Původně byly akce chodníky a terénní úpravy navrženy v rozpočtu na rok 2021. Zde bylo počítáno i s podporou dotace Obnova venkova na daný rok.

Občané této lokality si podali žádost na odklad těchto prací a zastupitelstvo jejich žádosti vyhovělo.

Jelikož obec chtěla využít dotace od Kraje Vysočina na daný rok 2021, musela operativně přehodnotit situaci a realizovat projekt Demolice kravína, který byl původně plánován až na rok 2022 a 2023.

Veškeré volné finance se tedy vložily do demolice a odklizení suti z této stavby. Tento projekt pokryl cca 2 roky, tak jak bylo původně plánováno (rok 2021- původní plán r.2022 – demolice; rok 2022 – původní plán r. 2023 odklizení suti a s ní související oprava obecních cest).

Obec s výstavbou chodníků, úpravou terénu a dokončením sjezdů v lokalitě 8-RD samozřejmě do budoucna počítá.

Nový problém nastává v nárůstu cen stavebního materiálu cca o 30 %.

a/ původní kalkulovaná cena na úpravu chodníků byla 553 938 Kč s DPH, při nárůstu o 30% cca 720 119 Kč. Při této výši je již nutnost výběrového řízení, což zabere více času. Do konce tohoto volebního období, by realizace stejně nebyla možná.

Starosta podotýká, že reálnější je, aby se v novém volebním období udělalo přes zimu nyní již nutné výběrové řízení (z důvodu navýšení ceny projektu) a na jaře se započaly práce na stavbě.

b/ původní cena kalkulovaná na terénní úpravy byla 165 528 Kč s DPH, při nárůstu o 30% cca 215 186 Kč

c/ původní cena kalkulovaná na dokončení nájezdů v materiálu „ obalovaná,, byla 250 – 300 000 Kč s DPH, při nárůstu o 30% cca 325 -390 000 Kč.

Takové finanční prostředky nad rámec nemá obec k dispozici a nebyly ani rozpočtovány na rok 2022.

Diskuse občanů: po dlouhé diskusi se občané shodli na tom, že by tedy požadovali alespoň dokončení nájezdů. Hovořilo se znovu o rozšíření nájezdů, z důvodu plynulejšího průjezdu motorových vozidel.

Tímto zbudováním, by se také měla limitovat výška budoucí okolní plochy a majitelé pozemků by si mohly vytvořit své terénní úpravy před domy tak, aby v budoucnu plynule navazovaly na okolní terén. Občané se v diskusi dohodli, že bude dobré do lokality 8-RD přizvat projektanta, aby po jejich připomínkách vypracoval úpravu projektu. Na základě nových podkladů se bude moci dokončit realizace sjezdů dle požadavků občanů.

Starosta předkládá návrh: schvalujete, aby byl na místo lokality 8-RD přizván projektant a občané, aby projednali úpravy ve stávajícím projektu?

Hlasování:

J. Sedlák-ano, P. Blaha – ano, Z. Sedlák – ano,

Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo schválilo, že do lokality 8-RD bude přizván projektant a občané k připomínkám již navrženého projektu sjezdů.

Po zpracování úprav v projektu nic nebrání realizaci sjezdů v lokalitě 8-RD.



6/ Havarijní plán ZD „Křižanovsko,,

ZD „Křižanovsko,, nás informovalo o svém havarijním plánu pro polní složiště v kraji Vysočina. Starosta dává dokument k nahlédnutí.

Starosta předkládá návrh: schvalujete tento havarijní plán ?

Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo schválilo havarijní plán ZD „Křižanovsko,, dle předložených dokumentů.

7/ Publikace obce

Soukromý dokumentarista nás oslovil s možností publikovat foto + text o naší obci v jeho knize, pokud zakoupíme 25 knih za 9 000 Kč

Pokud si 25 ks knih nekoupíme, bude v knize uvedeno pouze foto obce bez textu. Knihu nelze zakoupit v obchodech, je určena pouze jako dárkový předmět pro dané obce.

Starosta předkládá návrh: schvalujete nákup knih v hodnotě 9 000Kč ?

Pro: 0 Proti: 3 Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo neschválilo nákup knih – zamítá se.

8/ Dodatek ke smlouvě Technické služby Vel. Mez

Starosta informuje o dodatku ke smlouvě s Technickými službami Vel. Mez. Dodatek dle propočtů navyšuje poplatek za odpad na jednoho občana z cca 900 Kč na cca 1200 Kč/rok



Rozdíl ve stávající ceně , kterou občan zaplatí jako roční poplatek dle vyhlášky , hradí doposud obec ze svého rozpočtu.

9/ Nový správce lesů

Pouze informativně: novým správcem je pan Vojtěch Martínek, tel.: 606 097 934, email.: vojtech.martinek@lesycr.cz

Má ještě někdo nějakou otázku? Když tedy již nikdo nic nemá, děkuji vám za účast a tímto schůzi ukončuji.

Schůze ukončena : 19 : 10 hod.

Podpisy ověřovatelů zápisu: dne: 12. 7. 2022 Sedlák Z.  Blaha P. 

Sedlák J.: 