

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce SVINY, č. 9

www.obecsviny.cz

Místo konání: sál kulturního domu obce ve Svinech

Zahájení zasedání dne : 12/12/2020 v 18:00 hod.

Počet přítomných členů:

(Josef Sedlák, Blaha Pavel, Juračka Karel, Sysel Šimon, Sedlák Zdeněk)

Počet přítomných hostů:

Milota Petr st., Štěpánková Martina, Sedlák Lukáš, Novotná Hana

Počet přítomných hostů a občanů - viz. Příloha listina přítomných na zasedání

Informace pro občany :

§ 12

Péče o nerušený průběh jednání

1. Nikdo nesmí rušit průběh jednání zastupitelstva obce, předsedající může vykázat ze zasedací síně rušitele jednání.
2. Předsedající 1x vyzve občany ke klidnému průběhu zasedání, další fáze je vykázaní vyrušujícího ze zasedací místnosti, pokud neuposlechne, následně může předsedající ukončit zasedání pro nekázeň a rušivé jednání.
3. Nemluví-li řečník k věci, nebo překročí-li stanovený časový limit, může mu předsedající odejmout slovo.

Imenování zapisovatele dle zákonu o obcích:

Starosta jmenuje zapisovatelkou paní Novotnou: paní Novotná souhlasí a bude zápis ze zasedání zpracovávat jako výtah ze zasedání

- v zákoně o obcích dle §16 j.ř. , je uvedeno, že na vypracování zápisu je stanovená zákonná lhůta 10-ti dnů . Tato lhůta je pouze na zpracování zápisu netýká se však jeho vyvěšení.

Imenování dvou ověřovatelů zápisu dle zákonu o obcích:

Starosta jmenuje ověřovatelem zápisu pana Juračka Karel - ten se jmenováním souhlasí

Starosta jmenuje ověřovatelem zápisu pana Blaha Pavel - ten se jmenováním souhlasí



Schvalování bodů do programu zasedání Z.O. zákonu o obcích §6 j.ř.

Starosta přednesl body zasedání :

Jmenování zapisovatele

Určení ověřovatelů zápisu

- 1/ Informace o činnosti obce a plnění přijatých usnesení
- 2/ Předání kravínu – informativně
- 3/ Výmaz předkupního práva – dle kupní smlouvy
- 4/ Krajský příspěvek na zalesnění – informativně
- 6/ Změna Územního Plánu obce – informativně
- 7/ Schválení návrhu rozpočtu na rok 2021

Starosta: Jste pro, aby tyto body byly zařazeny do zasedání O.Z. ?

Hlasování:

J. Sedlák-ano, K. Juračka – ano, P. Blaha – ano, Š. Sysel – ano, Sedlák Zdeněk - ano

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo schválilo výše uvedené body k zařazení do programu zasedání .

Starosta dává slovo zastupitelům a ptá se jich zda má někdo nové body , které chce zařadit do programu zasedání .

Žádný ze zastupitelů nový návrh k zařazení nevznáší.

Schválený program zasedání obecního zastupitelstva:

Jmenování zapisovatele

Určení ověřovatelů zápisu

- 1/ Informace o činnosti obce a plnění přijatých usnesení
- 2/ Předání kravínu – informativně
- 3/ Výmaz předkupního práva – dle kupní smlouvy
- 4/ Krajský příspěvek na zalesnění – informativně
- 6/ Změna Územního Plánu obce – informativně
- 7/ Schválení návrhu rozpočtu na rok 2021

1/ Informace o činnosti obce a plnění přijatých usnesení

V činnosti obce neproběhla žádná změna od posledního zasedání.

2/ Předání kravínu – informativně

Firma Blatiny již začala vyklízet objekt. Nájemní smlouva zatím nebyla ukončena. Při stěhování se vyskytl problém : firma začala bez ohlášení likvidovat vnitřní železné vybavení kravína jenž je majetkem obce. Vyřezala z 1/2 trubkové zábrany a začala je odvážet. Jejich počínání bylo zatrhnuto. Vše se bude ještě řešit při ukončení nájemní smlouvy.

3/ Výmaz předkupního práva – dle kupní smlouvy

Na základě žádosti paní Mgr. Lečbychové o výmazu odkupního práva Vás chci tímto informovat: Ve všech kupních smlouvách v lokalitě 8-RD je zapsán odstavec o předkupním právu obce v případě nedodržení daných podmínek. Jelikož byly všechny podmínky splněny, není tedy nutno již parcelu

předkupním právem zatěžovat. Z tohoto důvodu byla podána žádost o schválení výmazu tohoto předkupního práva.

Starosta předkládá návrh: souhlasíte s tím, aby se vymazalo věcné břemeno, kterým je zatížen stavení pozemek p.č. 1119/7 (výmaz předkupního práva obce na K.N.) ?

Hlasování:

J. Sedlák-ano, K. Juračka – ano, P. Blaha – ano, Š. Sysel – ano, Sedlák Zdeněk – ano

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo schválilo , že se provede výmaz předkupního práva obce na parcele p.č. 1119/7 bez námitek.

4/ Krajský příspěvek na zalesnění – informativně

V roce 2019 byla provedena v obecním lese velká těžba kůrovcového dřeva. Toto dřevo bylo prodáno v hodnotě 67 218,- . Kraj Vysočina vyhlásil dotaci na velké zásahy do krajiny způsobené kůrovcem. Obec o tuto dotaci požádala, byla jí schválena a nyní ji obec obdrží v hodnotě 80 660,-
Nově je také zažádáno o dotaci na zalesnění.

5/ Změna Územního Plánu obce – informativně

Obec má možnost v roce 2021 požádat o změnu či nové vyhotovení Územního plánu obce.

Nový územní plán by obec stál cca kolem 100 000 ,- , změna cca ½ částky.

Přesné informace zatím nebyli obci sděleny , neboť kancelář územního plánování ve Velkém Meziříčí není zatím stále v plném provozu z důvodu covid-19. Do konce roku 2020 se zřejmě podání nepodaří uskutečnit.

a) Žádat o nový ÚP, nebo změnu ÚP obce Sviny

Starostovi bylo doporučeno, aby se vytvořil nový ÚP obce. Od původního plánu z roku 2012 (změna v r. 2017) se změnilo mnoho paragrafů, které by se v pouhé nové změně musely také promítnout a promítly by se i v ceně úprav.

Zastupitelé se v diskusi shodují , že prioritní pro ně by byla cena . Vše se tedy bude ještě muset vykomunikovat ve Velkém Meziříčí až bude obnoven provoz na oddělení Územního plánování.

b) Navrhované změny v ÚP obce

- posunutí intravilánu obce až za čp. 2 (navrhují zastupitelé)
- posunutí a zarovnání intravilánu obce na p.č. 1088, převést z plochy orné na zahradu. (navrhuje Novotná)
- na středisku kde je kravín + parcela přilehlá změna – plocha pro občanské vybavení (navrhuje starosta)
- protažení lokality 8-RD dále přes pozemek pana Juračky – plocha s možností nové výstavby (navrhuje starosta)
- přes silnici oproti lokalitě 8-RD na poli p. Blahy – plocha s možností nové výstavby (navrhuje starosta)
- upravenou a zahrnutou vpust v sadech vedenou jako vodní plocha – převést na plochu ostatní (navrhuje starosta)
- pozemky na levé straně po úrovni silnice směr Březejc převést na - plochu s možností výstavby (navrhuje Sedlák Z.)

Jiné změny nebyly zastupiteli ani přítomnými občany navrhnuty. Na obci nebyla ani evidována, žádná nová písemná či ústní žádost občanů o změnu v ÚP.

6/ Schválení návrhu rozpočtu na rok 2021

Starosta informuje o sestaveném návrhu rozpočtu pro rok 2021. Objasňuje nejvyšší částky návrhu rozpočtu a důvody jejich nastavení v dané cenové výši. Vybízí zastupitele k nahlédnutí a případným připomínkám. Zastupitelé nemají k sestavení žádné námitky.

Starosta předkládá návrh: schvalujete tento návrh rozpočtu obce Sviny pro rok 2021?

Hlasování:

J. Sedlák-ano, K. Juračka – ano, P. Blaha – ano, Š. Sysel – ano, Sedlák Zdeněk - ano

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo schválilo návrh rozpočtu pro rok 2021 viz. příloha zápisu za zasedání

Diskuse:

Milota Petr st. – předkládá žádost svého syna Miloty Stanislava ohledně schválení umístění stavby v lokalitě -8RD. Zastupitelé nemají k umístění žádné námitky a jeho žádost bude ^{dle} zákona zařazena do jednání v následujícím zasedání ZO 29.12.2020.

Sedlák Lukáš – podává stížnost na volně pobíhajícího psa. Majitel byl znovu ústně napomenut a bylo mu doporučeno zamezit tomu, aby se zvíře i nadále toulalo.

Štěpánková Martina- pouze předává podepsaný tiskopis na základě její dřívější ústní žádosti.

Má ještě někdo nějakou otázku? Když tedy již nikdo nic nemá, děkuji vám za účast a tímto schůzi ukončuji.

Schůze ukončena : 18 : 45 hod.

Podpisy ověřovatelů zápisu: dne:..... Blaha Pavel

Juračka Karel

Starosta obce:.....
